

全国
ひとり親
居住支援
機構

ANNUAL REPORT
2023

シングルマザーの
暮らしを支える



こどもたちとお母さんが、
笑顔で安心して暮らすことができる
住環境を全国で増やします。

同じ思いの全国の母子ハウスの運営事業者が集まり、お母さんたちのために
できることを考えました。それぞれが各地で母子のためのハウスを運営しながら、
こどもたち、お母さんたちが自立して暮らせるように、日々活動をしています。



特定非営利法人
全国ひとり親居住支援機構
代表理事 秋山 怜史

秋山怜史 (あきやま・さとし)

PROFILE

「社会と人生に新しい選択肢を産みだす」ことを理念に掲げ、建築家としてこどもの福祉施設を中心に設計活動を行う。2012年より日本で初めてとなるシングルマザー専用シェアハウスの運営企画に参画。2015年に母子家庭向け不動産ポータルサイト「マザーポート」を立ち上げ。2019年にNPO法人全国ひとり親居住支援機構代表理事に就任。母子家庭の居住支援における中間支援組織として活動をおこなっている。



これまでの沿革・成果

2019年に全国ひとり親居住支援機構を設立して以来、より多くの母子家庭の住まいを支援するため、運営事業者同士の横のつながりや情報交換、ノウハウをも広く共有して話し合う場を提供してきました。

母子ハウスのこれまでの動き

2010年頃から単身世帯を中心としたシェアハウスが日本でも広まってきました。そのような中、2012年に代表の秋山と理事の細山が「ペアレンティングホーム高津」を開設しました。

以降、全国にその動きが広まり、2023年9月現在、全国で約22事業者・40ほどの物件があります。

2012年 「ペアレンティングホーム高津」を開設

2019年 全国ひとり親居住支援機構を設立

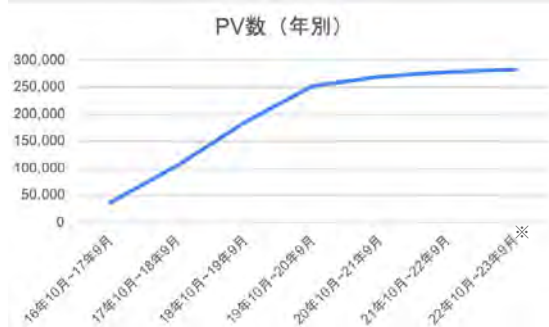
2019年 「マザーポート」を開設

PV数（年次推移）

PV数は年々増加しており、今期は28万PVを超えました。

PV数（年別）

16年10月 ~17年9月	17年10月 ~18年9月	18年10月 ~19年9月	19年10月 ~20年9月	20年10月 ~21年9月	21年10月 ~22年9月	22年10月 ~23年9月
37,009	105,414	185,192	251,681	269,362	278,143	281,767※



※2023年の7月~9月の間、PVが計測できなかった期間を含んでいます。

問合せ数（年次推移）

問合せ数も増加傾向にあります（一時コロナの影響有）。

問合せ数（年別）

16年10月 ~17年9月	17年10月 ~18年9月	18年10月 ~19年9月	19年10月 ~20年9月	20年10月 ~21年9月	21年10月 ~22年9月	22年10月 ~23年9月
42	127	257	315	272	306	446



2022年度の成果

タイプ別住戸数・稼働率

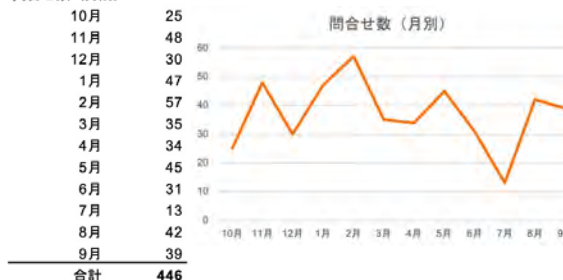
マザーポートに掲載している住戸のタイプは大きく「シェアハウス」111戸、「アパート」56戸、「一軒家」1戸となります。

タイプ	棟数	住戸数	空き部屋	稼働率
シェアハウス	水回り一部専有	3	23	2 91.30%
	水回り共有	21	89	14 84.27%
アパート	一部屋提供	8	12	7 41.67%
	一棟	7	44	5 88.64%
一軒家	1	1	1	0.00%
合計	40	169	29	82.84%

令和5年度 問合せ数（月次推移）

1年間の問い合わせは2月が最も多くなっています。

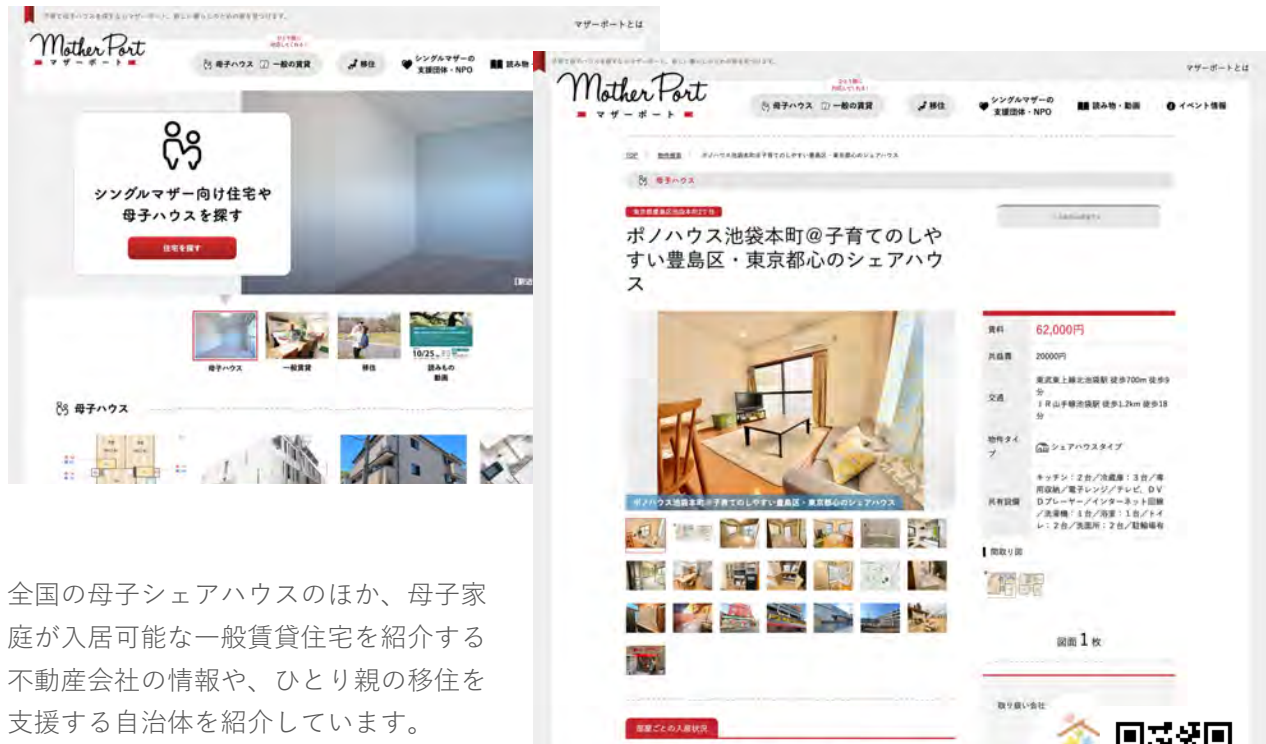
問合せ数（月別）





2015年開設、シングルマザーの住まいを探せるサイト

シングルマザーが家を探そうとしたとき、不動産ポータルサイトでは母子家庭の入居が可能な物件や母子シェアハウスの情報を見つけることはできません。専用サイトの必要性を感じ、2015年に開設したのがシングルマザー専用の不動産サイト「マザーポート」です。



全国の母子シェアハウスのほか、母子家庭が入居可能な一般賃貸住宅を紹介する不動産会社の情報や、ひとり親の移住を支援する自治体を紹介しています。

詳しくはこちら →
(マザーポートTOPページへ)



マザーポート移住

ひとり親の移住を支援する自治体を紹介。住まいはもちろん生活や住む人についても知ることができます。



一般賃貸を探す

全国のエリアごとに、母子家庭が入居可能な一般賃貸住宅を紹介する不動産会社を探せます。



読みもの・動画

母子親家庭の住まい・暮らし・生活に役立つ情報を先輩シングルマザーたちがお届けします。



レポート

母子家庭の状況

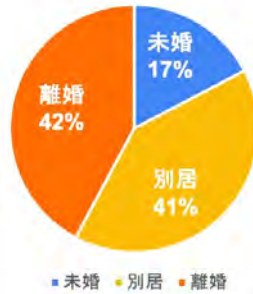
マザーポートにこれまでお問合せをいただいたシングルマザーの婚姻・就労状況やこどもの人数・年齢、就労状況と移動距離との相関などについて紹介します。

婚姻状況

婚姻状況は、離婚をした人が42%、別居中の人が41%、未婚が17%となっています。

婚姻状況	人数	割合
未婚	41	17%
別居	96	41%
離婚	100	42%
合計	237	

婚姻状況

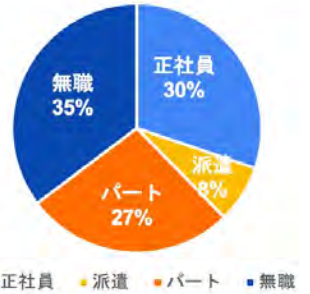


就労状況

就労状況は「無職」が1番多く、35%、「パート」とあわせて62%。「正社員」や「派遣」はあわせて38%になります。

就労状況	人数	割合
正社員	77	30%
派遣	19	7%
パート	69	27%
無職	90	35%
合計	255	

就労状況

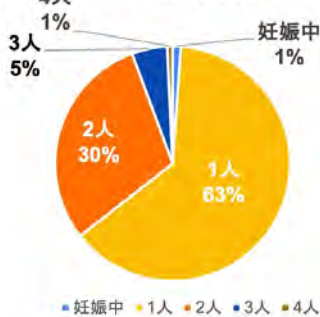


こどもの人数

こどもの人数は「妊娠中」または「1人」の人が6割以上、「2人」が3割、「3人」の家庭は5%ほどになります。

子どもの人数	人数	割合
妊娠中	3	1%
1人	169	63%
2人	80	30%
3人	13	5%
4人	2	1%
合計	267	

こどもの人数

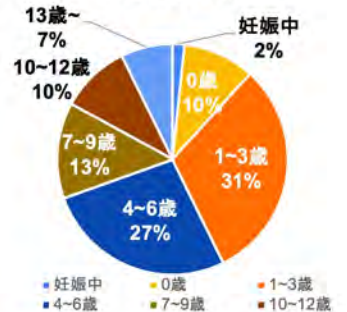


こどもの年齢

こどもの年齢は「1~3歳」が31、「4~6歳」が27%、「0歳」「妊娠中」も12%と小さい子どもを抱える人が多い状況です。

子どもの年齢	人数	割合
妊娠中	6	2%
0歳	36	10%
1~3歳	111	31%
4~6歳	96	27%
7~9歳	48	13%
10~12歳	35	10%
13歳~	20	7%
合計	358	

こどもの年齢



就労状況と移動距離の相関

就労状況が「正社員」「派遣」の人は都道府県内での移動が多く、「パート」「無職」の人は半数以上が都道府県外に移動しています。

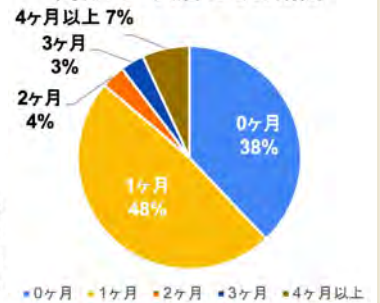
就労状況	就労状況と移動距離の相関					
	市内・区内	都道府県内	隣接県	圏内	圏外	無回答
正社員	24%	33%	22%	3%	16%	2%
派遣	21%	42%	9%	24%	3%	
パート	12%	23%	24%	1%	39%	
無職	15%	26%	23%	5%	29%	2%
総計	15%	24%	19%	2%	24%	1%

問合せ～入居までの期間

問合せ～入居までの期間は「1ヶ月」が48%、「0ヶ月」が38%と非常に短期間で入居に至る傾向にあります。

問合せから入居までの期間	人数	割合
0ヶ月	11	37.9%
1ヶ月	14	48.3%
2ヶ月	1	3.4%
3ヶ月	1	3.4%
4ヶ月以上	2	6.9%
合計	29	

問合せ～入居までの期間





入居の希望・傾向

マザーポートにおいて見えてきた今年度（2022年10月～2023年9月）と昨年度（2021年10月～2022年9月）の入居の希望、傾向について紹介します。

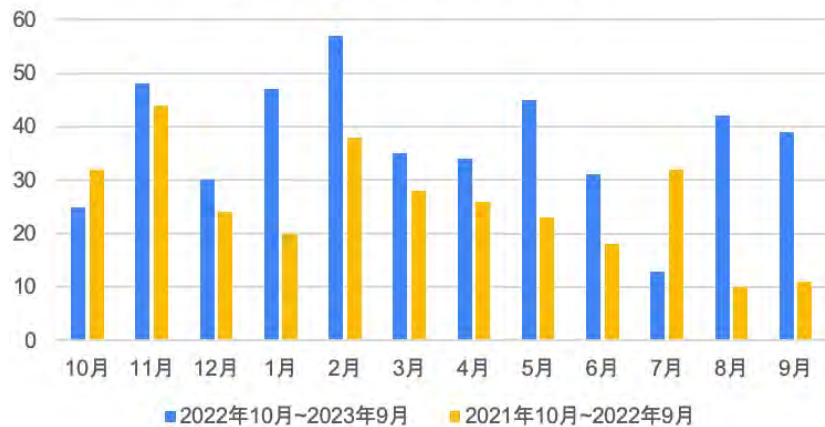
問い合わせ件数（月別）

年間の問い合わせ件数を見ると、例年、年末や年度末が見える「11月」「2月」が多い傾向にあります。今年度（2022年10月～2023年9月）は「1月」「5月」「8月」「9月」も11月と同程度の問い合わせがありました。

年間問い合わせ件数（月別）

年月	2022年10月 ~2023年9月	2021年10月 ~2022年9月
10月	25	32
11月	48	44
12月	30	24
1月	47	20
2月	57	38
3月	35	28
4月	34	26
5月	45	23
6月	31	18
7月	13	32
8月	42	10
9月	39	11
合計	446	306

年間問い合わせ件数（月別）



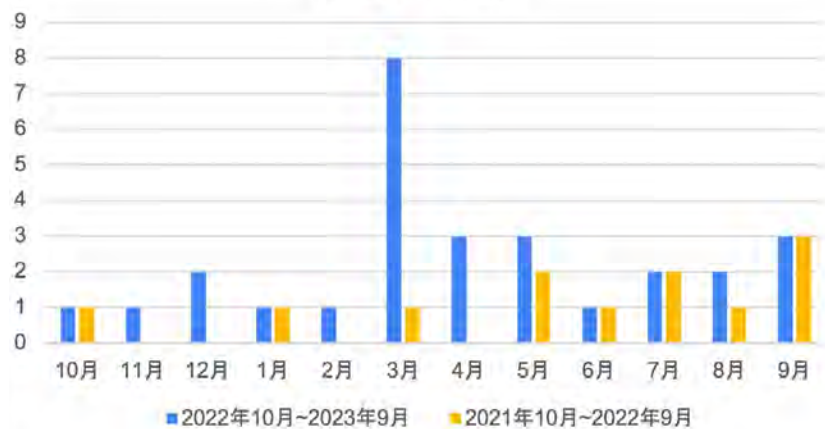
入居数（月別）

入居月は年度末である「3月」が最も多い傾向にあり、半期末「9月」やGWの「5月」に移動する人もいます。今年度（2022年10月～2023年9月）は年度初めの「4月」、また夏休み中の「7月」「8月」に入居した人もいました。

入居数（月別）

年月	2022年10月 ~2023年9月	2021年10月 ~2022年9月
10月	1	1
11月	1	0
12月	2	0
1月	1	1
2月	1	0
3月	8	1
4月	3	0
5月	3	2
6月	1	1
7月	2	2
8月	2	1
9月	3	3
合計	28	12

入居数（月別）



これからの取り組み



豊島区で2物件目の準備中！

豊島区と連携して、豊島区内の空き家を母子ハウスに活用する「豊島プロジェクト」の第1号となるポノハウス池袋本町が2023年3月にオープンしました。2024年3月には第2号がオープン予定。母子ハウスの未来を形作っていくための実験的なプロジェクトをぜひ、応援お願いいたします。

ひとり親支援団体との連携

豊島区プロジェクトやシングルマザーエンパワメントプログラムで一緒にしている団体のみなさまと、スムーズな情報提供や連携ができる基礎が出来上がってきました。これからは、より多くの支援団体さんや医療関係者、専門家のみなさまと情報共有ができるようにしていきたいと思います。

休眠口座を活用した補助金

休眠預金活用法により、公益財団法人パブリックリソース財団が資金分配団体となった「様々な困難で困窮する女性の経済的自立支援事業」に採択をされました。母子ハウスの運営の中で直面する課題を解決し、入居者のみなさんがより安心して自立への一歩を踏み出せる仕組みづくりに取り組みます。

AMEXとの取り組みも進化

アメリカン・エクスプレス社様よりご支援いただいている、シングルマザーエンパワメントプログラムが2024年3月のゴールに向けて進んでいます。豊島プロジェクトをはじめ、母子ハウスを広めていくための基盤強化が着実に進められるように、そして良いゴールを迎えられるように活動をしています。

ご寄付のお願い

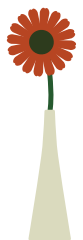
皆さまからいただいた寄付は下記の活動に使わせていただきます。

- 1 シェアハウスに住む母子とシェアハウス事業者が、すぐに必要な専門家（弁護士、保健師etc）に繋がれるようにするための資金
- 2 全国に母子の居住支援が広まるように、事業者の育成をするための資金
- 3 母子の居住支援に関わるデータとノウハウを蓄積、分析して、支援者や行政に共有するための資金

私たちの活動に賛同し、
応援いただけり方へ



↑ ご寄付の申込みフォームはこちら



団体概要

名 称：NPO法人 全国ひとり親居住支援機構

所在地：〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町3-60 泰生ビル3階cosmos

創 立：2019年7月24日

会員数：33人

役 員：代表理事 秋山 怜史／理事 細山 勝紀

理事 富田 春奈／監事 馬淵 浩孝

NPOホームページ： <https://singleparenthouse.or.jp/>

お問合せ先

✉ info@singleparenthouse.or.jp

☎ 045-323-9347

マザーポート： <https://motherport.net/>

お問合せはこちら ↓

